CONTRATO No 740-2024	***CONTRATO PARQUES 2024***	***ALCALDIA DE USAQUÉN CONTRATANTE***	
CONSORCIO USAQUEN 005	*“CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.”*	***R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S***	
NIT. 901.901.285-7		***CONSORCIO USAQUÉN 005-2024***	***R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S***

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
ALCALDIA LOCAL DE USAQUÉN

OBJETO: “CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PRÓXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C



INFORME MENSUAL No. 4

Versión No. 2

JUNIO DE 2025

CONTRATO No 740-2024	*CONTRATO PARQUES 2024*	*ALCALDIA DE USAQUÉN CONTRATANTE*	
CONSORCIO USAQUEN 005		*R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S*	
NIT. 901.901.285-7	*"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."*	*CONSORCIO USAQUÉN 005-2024*	*R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S*

- **LISTA DE DISTRIBUCIÓN**

DESTINATARIO	No. DE COPIAS
ALCALDIA LOCAL DE USAQUÉN	1
R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S	1

- **ÍNDICE DE MODIFICACIONES**

ÍNDICE DE REVISIÓN	CAPÍTULO MODIFICADO	FECHA DE MODIFICACIÓN	OBSERVACIONES
1	Generales	27/06/2025	Generales
2	Generales	3/07/2025	Generales

- **APROBACIÓN**

Sandra J. Rodríguez A. Sandra Janeth Rodríguez **PROFESIONALSOCIAL CONTRATISTA CONSORCIO USAQUÉN 005**	Katherine Jiménez García **PROFESIONAL SOCIAL R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S**
ELABORÓ	APROBÓ

CONTRATO No 740-2024	*CONTRATO PARQUES 2024*	*ALCALDIA DE USAQUÉN CONTRATANTE*	
CONSORCIO USAQUEN 005		*R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S*	
NIT. 901.901.285-7	*"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."*	*CONSORCIO USAQUÉN 005-2024*	*R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S*

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCION.....5
2. MARCO JURÍDICO.....6
3. OBJETIVOS DEL INFORME MENSUAL.....8
4. GENERALIDADES DEL PROYECTO.....9
5. ACTIVIDADES DEL PLAN DE GESTION.....14
5.1. PROGRAMA DE INFORMACION.....14
5.1.2. Reunión de Inicio de obra.....15
5.1.3 Reunión de finalización de obra.....15
5.2 PROGRAMA DE DIVULGACION.....16
5.2.1 VOLANTES INFORMATIVOS DE OBRA.....16
5.3.PROGRAMA DE ATENCIÓN CIUDADANA.....18
5.4.PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES DE OBRA.....23
5.4.1.ACTAS DE VECINDAD.....23
5.5.PROGRAMA DE CONTROL SOCIAL.....25
5.6. PROGRAMA CONTRATACIÓN DE POBLACIÓN VULNERABLE.....27
5.7. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD Y ESTRATEGIA DE ACOSO CALLEJERO.....29
6. INFORME SOCIAL MENSUAL.....31

LISTADO DE TABLAS

1. TABLA 1 MARCO JURÍDICO 6
2. TABLA 2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 9
3. TABLA 3. LISTADO DE PARQUES A INTERVENIR 12
4. TABLA 4. PERFIL PROFESIONAL SOCIAL 13
5. TABLA 5. PROFESIONALES SOCIALES DEL PROYECTO 13
6. TABLA 6. RELACIÓN DE REUNIONES DE INICIO DE OBRA 15
7. TABLA 7. INDICADOR DE PROGRAMA DE INFORMACIÓN 15
8. TABLA 8. PIEZAS INFORMATIVAS Y CONVOCATORÍA A REUNIONES INF. 17
9. TABLA 9. INDICADOR DE PROGRAMA DE DIVULGACIÓN 17
10. TABLA 10. PQRS 21

11. TABLA 11. INDICADOR DE ATENCIÓN AL CIUDADANO 22
12. TABLA 12. CONSOLIDADO DE LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD 24
13. TABLA 13. INDICADOR DE PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS 25
14. TABLA 14. COMITÉS CREA 26
15. TABLA 15 MUJERES VINCULADAS AL CONTRATO Y POBLACIÓN VULNERABLE 28
16. TABLA 16 TALLER DE PREVENCIÓN DE ACOSO CALLEJERO 29
17. TABLA 17. INDICADOR DE PROGRAMA DE SENSIBILIZACIÓN EN PREVENCIÓN DE ACOSO CALLEJERO 30

<table>
<tr><td>CONTRATO No 740- 2024</td><td>CONTRATO PARQUES 2024</td><td>ALCALDIA DE USAQUÉN CONTRATANTE</td><td rowspan="3">R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S</td></tr>
<tr><td>CONSORCIO USAQUEN 005</td><td rowspan="2">“CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.”</td><td>R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S</td></tr>
<tr><td>NIT. 901.901.285-7</td><td>CONSORCIO USAQUÉN 005- 2024</td></tr>
</table>

1. INTRODUCCIÓN

El **CONSORCIO USAQUÉN 005-2024** presenta a través de este informe las actividades realizadas en cada uno de los programas del área social que comprende del periodo del 1 de junio de 2025 al 30 de junio de 2025 en el **Contrato con el FDLUSA** cuyo objeto es **“**Contratar a precios unitarios fijos, a monto agotable, el diagnóstico, mejoramiento y/o dotación de los parques de proximidad de la localidad de Usaquén en Bogotá D.C.”

Partiendo de lo anterior y atendiendo la Política de Responsabilidad Social de la Alcaldía Local de Usaquén en este informe se establecen las actividades ejecutadas en el marco de los programas contemplados en el Plan de gestión social desarrolladas por el **CONSORCIO USAQUÉN 005-2024** los cuales definen los lineamientos de interacción con las comunidades, en aras de prevenir las posibles afectaciones que genera realización de las obras, objeto de este contrato y motivar a la participación de los habitantes del sector en las diferentes actividades ejecutadas por parte del presente contrato.

1. MARCO JURÍDICO

La Constitución Política de Colombia, plantea mecanismos de participación ciudadana para involucrar a las comunidades en la construcción de normatividad, toma de decisiones, rendición de cuentas, y acciones respecto a la afectación de su vida económica, política, administrativa y cultural, es por eso que con el fin de involucrar a las comunidades en el marco del bien colectivo y defensa de los intereses comunes (Ley 99 de 1993 Títulos X y XI, Artículos 69 al 76 y la Ley 134 de 1993) se han generado espacios para permitir relaciones cercanas entre la sociedad y el estado, siendo los ciudadanos interlocutores legítimos para proteger el patrimonio, los derechos comunes y particulares, el espacio, el entorno, la integridad y conservación del medio ambiente.

Tabla 1. Marco Jurídico

Regulación Normativa	Contenido Específico
Constitución Política de Colombia de 1991 - Asamblea Nacional Constituyente	Los Artículos 1 y 2 de la Constitución Política establecen en el marco del Estado Social Derecho sus principios democráticos, participativos y pluralistas, con prevalencia en el interés general y por tanto la importancia de la participación ciudadana en las decisiones que los afectan a fin de garantizar el cumplimiento y efectividad de los principios, derechos y deberes sociales y del Estado consagrados en la Carta Constitucional. En relación con los derechos colectivos y del ambiente los Artículos 78 y 79 señalan que el Estado garantizará la participación de las organizaciones de consumidores y usuarios en el estudio de las disposiciones que les conciernen, así como la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlos, a fin de garantizar el derecho que tienen todas las personas de gozar de un ambiente sano. Artículo 80: Señala que el Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo, su sostenibilidad, su conservación, su restauración o sustitución. Artículos 7 y 330 (Parágrafo), indican que la participación ciudadana, entendida como premisa fundamental de índole constitucional, se perfecciona y desarrolla mediante los

	mecanismos de participación allí establecidos, tales como: Derecho de Petición (Art. 23), Acción de Tutela (Art. 86), Acción de Cumplimiento (Art. 87), Acciones Populares y de Grupo (Art. 88). Artículo 90: establece la responsabilidad patrimonial del Estado por los daños jurídicos que le sean imputables, causados por la acción u omisión de las autoridades públicas.
Constitución Política de Colombia de 1991. Artículos 23 y 40 numeral 6 y artículo 86	Habilitación de los derechos de petición, acciones públicas, acción de inconstitucionalidad y de nulidad ante la jurisdicción contenciosa, como mecanismos y herramientas protectoras y defensores del medio ambiente.
Ley 134 de 1994 Congreso de Colombia	Normas sobre mecanismos de participación ciudadana
Ley 388 de 1997	Por la cual se modifica la Ley 9ª de 1989, y la Ley 3ª de 1991 y se dictan otras disposiciones (ley de ordenamiento territorial).
Ley 472 de 1998	Por la cual se desarrolla el artículo 88 de la Constitución Política de Colombia en relación con el ejercicio de las acciones populares y de grupo y se dictan otras disposiciones.
Decreto 1313 de 2008	Por el cual se reglamenta el artículo 7° de la Ley 397 de 1997, modificado por el artículo 4° de la Ley 1185 de 2008, relativo al Consejo Nacional de Patrimonio cultural
Directiva 001 de 2011	Democratización de las oportunidades económicas en el distrito capital y promoción de estrategias para la participación real y efectiva de las personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad.
Ley 1755 de 2015 Congreso de Colombia	Por medio del cual se regula el derecho fundamental de petición y se sustituye un título del código de procedimiento administrativo y de lo contencioso administrativo

Fuente: Elaboración propia

<table>
<tr><td>CONTRATO No 740- 2024</td><td>CONTRATO PARQUES 2024</td><td>ALCALDIA DE USAQUÉN CONTRATANTE</td><td rowspan="3">R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S
CONSORCIO USAQUÉN 005- 2024</td></tr>
<tr><td>CONSORCIO USAQUEN 005</td><td rowspan="2">“CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.”</td><td>R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S</td></tr>
<tr><td>NIT. 901.901.285-7</td><td>CONSORCIO USAQUÉN 005- 2024</td></tr>
</table>

2. OBJETIVOS DEL INFORME MENSUAL

a. Objetivo General

Describir cada una de las actividades ejecutadas mensualmente contenidas en los programas del Plan de Gestión Social del contrato 740 de 2024

b. Objetivos Específicos

- Realizar las actividades estipuladas en el cronograma del Plan de Gestión Social.
- Hacer entrega oportuna de cada uno de los soportes obtenidos al adelantar las actividades del área social a través de registros físicos y magnéticos de acuerdo con las acciones implementadas en los programas del Plan de Gestión Social.

4. *GENERALIDADES DEL PROYECTO*

4.1 INFORMACIÓN DEL PROYECTO

Tabla 2. Información del Proyecto

ALCALDIA LOCAL DE USAQUÉN CONTRATO No. 740 - 2024	
Objeto del proyecto	"Contratar a precios unitarios fijos, a monto agotable, el diagnóstico, mejoramiento y/o dotación de los parques de proximidad de la localidad de Usaquén en Bogotá D.C."
Contratista	Consorcio Usaquén 005
Representante legal	WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
Supervisor del Contrato	DANIEL HERNANDO ORTIZ QUINTERO (ALCALDE LOCAL DE USAQUÉN).
Apoyo de la Supervisión	FREDY EDUARDO SÁNCHEZ
Localización del proyecto	Localidad de Usaquén
Tiempo de ejecución	Seis (06) meses
Valor del Contrato	Tres mil trescientos cinco millones doscientos veintiocho mil cuatrocientos ochenta y cuatro pesos M/CTE($ 3.305.228.484)
Fecha de inicio	20 de enero/2025
Fecha de terminación	19 de julio/2025

interventoría	R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S
No. de contrato de interventoría	001- 743 2024
Representante legal de interventoría	CÉSAR EDUARDO GOMEZ GÓMEZ

Fuente: Elaboración propia

4.2 DEFINICIÓN DE ESCALAS DE PARQUES (Según IDRD)

- **ESCENARIOS IDRD** Según lo indica el Anexo 6 del Decreto 308 de 2006, son los equipamientos deportivos en los que se desarrollan una o más actividades y disciplinas deportivas con un aforo mayor a 3000 espectadores.
  Estos escenarios cuentan con un espacio deportivo reglado y los servicios auxiliares básicos y especializados. Se usan principalmente para fines deportivos de diferente índole (deporte de élite, espectáculos deportivos para grandes masas de espectadores) y cumplen con las especificaciones internacionales. Son utilizados también para la presentación de espectáculos de carácter cultural, religioso, comercial, social o cívico (eventos masivos).

- **PARQUES ESTRUCTURANTES** Son aquellos parques cuya extensión es mayor a una hectárea, proveen una oferta cualificada para el aprovechamiento del tiempo libre y dan soporte a escala regional y distrital, no solo en términos de las interacciones humanas que ahí tienen lugar, sino también por su aporte a la conectividad ambiental y ecosistema del territorio bogotano

- **PARQUE DE PRÓXIMIDAD** Son principalmente aquellos de menos de una hectárea, que provee una oferta desconcentrada y diversa de actividades de aprovechamiento del tiempo libre a escala local, atendiendo a criterios de proximidad.

4.2.1 UBICACIÓN DE LOS PARQUES A INTERVENIR

Los parques a intervenir se encuentran ubicados en la localidad de Usaquén.



Fuente: Tierra Colombia.org
Gráfica No.1

4.2.2 PARQUES OBJETO DE INTERVENCIÓN DEL CONTRATO

Tabla No. 3 Listado de parques a intervenir

No.	PARQUE	CÓDIGO	TIPO	DIRECCIÓN
1.	URB. SANTA BÁRBARA	01-026	DE PRÓXIMIDAD	CALLE 114 CON CRA 19A
2.	URB. SAN PATRICIO	01-009	DE PRÓXIMIDAD	CALLE 108 CON CARRERA 17
3.	URB. LOS MOLINOS	01-117	DE PRÓXIMIDAD	CARRERA 13 A CON CALLE 106
4.	URB. VERGEL	01-407	DE PRÓXIMIDAD	CARRERA 9 A CON CALLE 131A
5.	URB. CAPRI	01-059	DE PRÓXIMIDAD	CARRERA 12 CON CALLE 150
6.	PARQUE RESIDENCIAL LAS MARGARITAS	01-016	DE PRÓXIMIDAD	CALLE 150 A CON CARRERA 20
7.	PARQUE JARDINES DE ORIENTE	01-483	DE PRÓXIMIDAD	AV CARRERA 19 CON CALLE 160A
8.	PARQUE EL MORAL	01-517	DE PRÓXIMIDAD	CALLE 182 CON CARRERA 8A
9.	PARQUE URB. LAS MERCEDES	01-546	DE PRÓXIMIDAD	CALLE 182 CON CARRERA 8A
10.	PARQUE URB. BALMORAL	01-395	DE PRÓXIMIDAD	CALLE 186 A CON CARRERA 15
11.	PARQUE URB. ALTA BLANCA	01-003	DE PRÓXIMIDAD	CARRERA 7G CON CALLE 160 BIS
12.	PARQUE CODABAS	01-372	DE PRÓXIMIDAD	TRAV 7 D CON CALLE 181 A
13.	PARQUE ESTRELLA NORTE	01-189	DE PRÓXIMIDAD	CALLE 160 CON CARRERA 19 B
14.	PARQUE ALCAZAR DEL RÍO	01-556	DE PRÓXIMIDAD	CARRERA 8 H CON CALLE 166

Fuente: Elaboración propia

4.3. POBLACIÓN

Corresponde a las comunidades que se encuentran dentro del área de influencia directa del proyecto como son vecinos circundantes y usuarios de estos espacios recreo deportivos.

4.4. PERSONAL PROFESIONAL DEDICADO A LA LABOR DE GESTIÓN SOCIAL

A continuación, se describe el perfil del profesional que gestionará e implementará el presente Plan de Gestión Social y tiempo de dedicación para desarrollo del mismo:

Tabla No. 4 Perfil del Profesional Social

Cargo	Perfil	Dedicación
Profesional Social	**Profesión:** Trabajador/a Social o psicología. Con experiencia general de dos (2) años y un (1) año de experiencia especifica como trabajador social, psicólogo.	**60%**

Fuente: Elaboración Propia

Tabla No. 5 Profesionales Sociales del Proyecto

R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S	
CARGO	**NOMBRE**
Trabajadora Social	Katherine Jiménez García
CONTRATISTA	
CARGO	**NOMBRE**
Trabajadora Social	Sandra Janeth Rodríguez Álvarez

<table>
<tr><td>CONTRATO No 740- 2024</td><td>CONTRATO PARQUES 2024</td><td>ALCALDIA DE USAQUÉN CONTRATANTE</td><td rowspan="3">R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S</td></tr>
<tr><td>CONSORCIO USAQUEN 005</td><td rowspan="2">“CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.”</td><td>R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S</td></tr>
<tr><td>NIT. 901.901.285-7</td><td>CONSORCIO USAQUÉN 005- 2024</td></tr>
</table>

5. *ACTIVIDADES DEL PLAN DE GESTION SOCIAL*

En el presente documento se plasma cada una de las actividades ejecutadas por el **CONSORCIO USAQUÉN 005**, en el período comprendido entre el 1 de junio de 2025 al 30 de junio de 2025, para la integración del desarrollo del proyecto con las comunidades circundantes, comprometiéndose con el desarrollo de programas de intervención social para lograr una relación cercana con los diferentes actores, y promover la participación ciudadana conforme la estrategia de cultura ciudadana de la Alcaldía Local de Usaquén en relación con la sostenibilidad física y social de los parques a intervenir dentro del **Contrato No. 740 de 2024 “Contratar a precios unitarios fijos, a monto agotable, el diagnóstico, mejoramiento y/o dotación de los parques de proximidad de la localidad de Usaquén en Bogotá D.C.”**

Para dar cumplimiento a los objetivos planteados se mencionarán las actividades ejecutadas de los siete (7) programas planteados en el Plan de Gestión Social al inicio del contrato:

5.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN

Socializar, comunicar y hacer consciencia a los actores sociales involucrados y comunidades del área de influencia directa sobre todo lo relacionado con la planeación y desarrollo de las actividades a realizarse, como requerimiento necesario para que los actores sociales tengan insumos y elementos de juicio suficientes para dimensionar el alcance y la magnitud del proceso y reúnan las condiciones de generar acuerdos y consensos. Se aclara que este programa se ejecutará de acuerdo a la intervención técnica que se realice, sí es de alto impacto, se realizaran las reuniones de inicio y final de obra.

5.1.1 Reuniones informativas de Inicio de obra

El Contratista en este periodo del informe, no realizó reuniones informativas de inicio de obra; debido a que en el anterior mes, se llevaron a cabo todas las reuniones de inicio de obra de los parques que se deben intervenir.

5.1.2. Reuniones de finalización de Obra

En este período del informe el contratista realizó una (1) reunión de finalización de obra, los datos de esta actividad se describirán en la siguiente tabla:

Tabla No. 6 Reunión de finalización de obra

No.	*PARQUE / CÓDIGO*	*FECHA*	*No. DE ASISTENTES*
1.	Urbanización San Patricio	5 de junio/2025	22

5.1.3. Reuniones informativas extraordinarias

En este período del informe, no ha sido necesario realizar reuniones extraordinarias con la comunidad convocadas por el contratista.

Tabla No. 7 Indicador del programa de información

PROGRAMA DE INFORMACIÓN		
Indicador	*Formula*	*Resultado*
Reuniones informativas	*1 reunión informativa de finalización de obra requerida* / *1 reunión informativa de obra realizada*	*100%*

ANEXO No. 1(Acta de reunión, lista de asistencia, plegable de sostenibilidad y registro fotográfico de reunión).

5.2 PROGRAMA DE DIVULGACIÓN

El objetivo de este programa es divulgar la información del proyecto, a través de las diferentes piezas de comunicación que se generen con ocasión de las diferentes actividades que se desarrollan durante la ejecución de la obra. Antes de iniciar las intervenciones de mantenimiento, se realizará la entrega de piezas de información para publicación en sitios estratégicos del parque para consulta de la comunidad vecina y/o visitante.

Para el cumplimiento de los objetivos de las reuniones informativas el Contratista convocará a las reuniones a los representantes de las Asociaciones identificadas, Juntas de Acción Comunal, residentes del área de influencia directa, usuarios de los parques, comerciantes del sector, entidades educativas, culturales y recreativas, con el fin de promover una amplia divulgación de las actividades de información que se desarrollaran en los diferentes momentos.

5.2.1. VOLANTES INFORMATIVOS DE OBRA

Para el período del presente informe se distribuyeron volantes de convocatoria a la reunión de finalización de obra del parque San Patricio y boletines informativos de finalización de obra de los parques El Moral.

Por otro lado, en el mes de junio, el contratista distribuyó, los comunicados de actas de vecindad de cierre a los residentes de los predios cercanos del parque Urbanización Las Mercedes.

Se resalta que estas piezas informativas fueron diseñadas por el contratista y aprobadas por la interventoría antes de ser distribuidas.

En la siguiente tabla se especificarán las características de las actividades de divulgación con la entrega de las diferentes piezas de divulgación.

Tabla No. 8 Entrega de volantes de convocatoria a reunión de finalización de obra; boletín informativo de finalización de obra y comunicados de actas de vecindad

No.	*PARQUE/CÓDIGO*	*FECHA*	*TIPO DE PIEZA*	*No. DE PIEZAS*
1.	Urb. San Patricio 01-009	3/06/2025	Volantes de convocatoria de reunión de finalización de obra.	50
2.	Urb. El Moral 01-517	25/06/2025	Boletín informativo de finalización de obra	50
3.	Urb. Las Mercedes 01- 546	19,21, 24/06/2025	Comunicados de actas de vecindad de finalización de obra	29

A continuación, se presentarán los correspondientes indicadores:

Tabla No.9 Indicadores del programa de divulgación

PROGRAMA DE DIVULGACIÓN		
Indicador	***Formula***	***Resultado***
Volantes de convocatoria y boletines informativos de finalización de obra y comunicados de actas de vecindad de finalización de obra.	*50 volantes de conv. De reun. De final de obra requeridos / 50 volantes de conv. De reun. De final de obra entregados* *50 boletines informativos de finalización de obra requeridos / 50 boletines informativos de finalización de obra entregados* *29 Comun. de actas de vecindad requeridas / 29 Comun. de actas de vecindad entregadas*	*100%*

ANEXOS No. 2 (Piezas entregadas, planillas de entrega).

5.3 PROGRAMA DE ATENCIÓN CIUDADANA

El objeto del programa de atención a la comunidad es recibir, atender y dar respuesta oportuna a las manifestaciones que las comunidades presenten al proyecto. Dar trámite y respuesta a las manifestaciones presentadas por la comunidad.

Se implementará un Canal de Atención a la Comunidad previo al inicio de las actividades de obra y durante toda la etapa de construcción del proyecto. Este

programa se refiere a las acciones que el contratista llevará a cabo para dar respuesta y solución a las diferentes manifestaciones ciudadanas que la comunidad, las autoridades municipales, las directivas de las instituciones y líderes en general.
Impactos a Controlar:

5.3.1 Punto de atención a la comunidad fijo

El Contratista dispondrá de un Punto de Atención a la comunidad fijo, el cual se encontrará habilitado previo al inicio de la etapa constructiva del proyecto. Los datos se relacionan a continuación:
En el periodo de 1 al 25 de junio/2025, permaneció el Punto de atención en el parque Estrella Norte ubicado en la calle 160 con carrera 19 B.
El día jueves con el horario de 9: 00 a.m a 4:00 p.m.
A partir del 26 de junio/2025 se dispuso como Punto de Atención al Ciudadano en el parque El Cedro Bolívar- Unidad Residencial Las Margaritas I Sector- Conjunto Residencial El Cedral ubicado en carrera 12 con calle 150. En el mismo horario.

5.3.2 Medios de atención virtuales

Los medios de comunicación que se habilitarán para la atención al ciudadano son:

a) **Línea de atención al ciudadano:** Esta línea telefónica será exclusiva para que el área social reciba todas las solicitudes y/o manifestaciones ciudadanas, será atendida en un horario de lunes a viernes de 8:00 a.m. 4:00 p.m. y sábado de 8:00 a.m a 12:00 p.m. El número telefónico celular 3118326301.

b) **Correo electrónico:** El Contratista tendrá habilitado el correo electrónico socialusaquén740@gmail.com, para recibir manifestaciones ciudadanas, las cuales dará respuesta de acuerdo a los solicitado en los pliegos, dependiendo de cada caso la interventoría con aprobación podrá ampliar el tiempo de respuesta.

5.3.3 Clasificación de las solicitudes ciudadanas

El Contratista deberá adelantar todas las actividades o acciones necesarias que garanticen la atención a los requerimientos de la comunidad los cuales se clasifican a continuación:

a) Queja: Es la expresión de los ciudadanos que permite manifestar la inconformidad o disgusto que se tiene contra una persona del proyecto, por actos relacionados con el cumplimiento de su misión y objetivos. Las conductas irregulares cometidas por empleados del Contratista o interventoría.

b) Reclamo: Es el derecho que tiene todo ciudadano de exigir o demandar solución referente a la prestación indebida de un servicio o a la inatención oportuna de una solicitud derivada de la ejecución de una obra.

c) Solicitudes de Información: Toda persona tiene derecho a consultar los documentos o solicitar información relacionada con la ejecución del Proyecto.

d) Sugerencias: Es la proposición, idea o indicación que se ofrece o se presenta con el propósito de incidir en el mejoramiento de un proceso, cuyo objeto se encuentre relacionado con el proyecto.

La recepción de las manifestaciones ciudadanas quedará soportada en el formato de atención al ciudadano el cual será enviado semanalmente a la interventoría para su revisión. Al realizar el cierre de cada manifestación se firmará el formato de satisfacción al cliente por parte del ciudadano atendido, dando una calificación a la gestión realizada por parte del área social; siendo presentado este consolidado en el informe mensual que corresponde.

Horario de atención virtual

Lunes a viernes de 8:00 a.m a 5:00 p.m y sábado de 8:00 a.m a 12:00 p.m

En el período del presente informe se han recibido una (1) PQRS, por parte de uno de los vecinos del parque El Vergel con la PQRS No. 7. En la siguiente tabla se exponen los detalles de las diferentes PQRS del contrato.

Tabla No. 10 PQR'S

No.	*PETICIONARIO*	PARQUE/CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	*TIPO DE PQRS*	ATENCIÓN	ESTADO
1.	Eduardo Gutiérrez	San Patricio 01-009	Solicita a la Alcaldía local de Usaquén investigar el funcionamiento de un restaurante ubicado en la esquina noroccidental del parque.	Solicitud	Se remitió a la Alcaldía local de Usaquén, se le aclara al peticionario que es tema de la Alcaldía Local de Usaquén y se le informó al peticionario.	Cerrada
2.	Andrés Cuervo	Urb. Alcázar del Río	Solicita información, del link de	Solicitud	El contratista enviará una respuesta en la	Cerrado.

		01- 556	SECOP II, del contrato 740 de 2024, manejo presupuesto del contrato, manejo técnico de las aguas, iluminación del parque.		semana del 25 de marzo, para darle cierre a esta PQRS.	
3.	Graciela Moreno	Urb. Balmoral 01- 395	Solicita el retiro de bancas, recién instaladas hacia el lado de las viviendas, debido a que allí se están ubicando consumidores de droga.	Solicitud	Se remitió solicitud a la interventoría, para consultarla con la Supervisión del contrato.	Cerrada.
4.	Andrea Baena	Urb. San Patricio 01-009	La administradora del Edificio Calle 108 A; solicita se realice visita al parqueadero subterráneo por filtraciones de agua.	Queja	Se realizaron dos (2) visitas con acompañamiento técnico en el que se les explicó que la causa de las filtraciones se debe al nivel freático no es causa de la obra.	Cerrada.
5.	Rafael Lelis Guerrero Rojas	Urb. Estrella Norte 01-189	Residente del sector, solicita se instalen reductores en la carrera 19 B con calle 160, para impedir el acceso de motocicletas al sendero peatonal	Solicitud	El contratista remite la solicitud a la interventoría para tramitar ante la Alcaldía local dicha solicitud y se le da respuesta por escrito vía WhatsApp.	Cerrada
6.	Césare Schiavi	Urb. Los Molinos 01-117	Residente del sector, solicita intervenciones de separadores cercanos al parque, solicita la intervención de 2 árboles secos y realiza	Sugerencias	El contratista realizó un oficio como respuesta al peticionario y se envió por correo electrónico.	Cerrada

			observaciones de la empradización del parque.			
7.	Jairo Castillo	Urb. El Vergel 01-407	El peticionario solicito información sobre el avance de obra.	Solicitud	El contratista ofreció una respuesta vía correo electrónico.	Cerrada

Tabla No. 11 Indicador del programa de atención al Ciudadano

PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO		
Indicador	***Formula***	***Resultado***
PQRS	7 PQRS interpuestas / 7 PQRS respondida	100%

Anexo No. 3 (PQRS).

CONTRATO No 740- 2024	***CONTRATO PARQUES 2024***	***ALCALDIA DE USAQUÉN CONTRATANTE***	
CONSORCIO USAQUEN 005		***R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S***	**R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S**
NIT. 901.901.285-7	*"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."*	***CONSORCIO USAQUÉN 005-*** 2024	

REGISTRO FOTOGRÁFICO – ATENCIÓN AL CIUDADANO PRESENCIAL Y VIRTUAL







Fotografía No.4 Atención al Ciudadano presencial.

5.4 PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS

El objetivo de este programa es brindar información clara, veraz, suficiente y oportuna a los actores sociales involucrados y comunidades del área de influencia directa

El área de gestión social realizará actividades de acompañamiento de actividades técnicas en los siguientes casos cuando se requiera:

5.4.1. ACTAS DE VECINDAD

Dicha actividad hace referencia al registro descriptivo y fotográfico que permite evidenciar el estado de los predios que hacen parte del área de influencia directa del proyecto tales como: colegios, hospitales, establecimientos comerciales y viviendas que se encuentren a menos de 30 metros de distancia del lugar de intervención y/o área de ingreso de material y maquinaria de obra. En caso en que se deba aplicar actas de vecindad, estas deberán serán definidas con La Alcaldía Local de Usaquén e interventoría.

A continuación, se mencionarán las actas de vecindad levantadas hasta el momento en la ejecución del contrato, en la tabla que se expone a continuación.

Tabla No.12 Consolidado de levantamiento de actas de vecindad

No.	PARQUE/CÓDIGO	FECHAS DE LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD	TIPO DE ACTIVIDAD	No. DE ACTAS DE VECINDAD	OBSERVACIONES
1.	Urb. Las Mercedes 01-546	25,26 y 27/02/2025	Acta de vecindad inicio obra	17	Un solo ocupante de un apartamento manifestó no permitir el ingreso al apartamento del Conjunto Residencial las Mercedes. Después de 3 visitas.
2.	Urb. San Patricio 01-009	4,5 y 6/03/2025	Acta de vecindad de	14	Un solo ocupante de un predio manifestó desear

			Inicio de obra		firmar el acta de vecindad. Después de realizar 3 visitas.
3.	Urb. Alcázar del Río 01-556	25,26,27,28 y 29/03/2025	Acta de vecindad de Inicio de obra	20	Tres apartamentos no fue posible ingresar después de realizar las 3 visitas.
4.	Urb. Multifamiliar El Vergel 01-407	21/05/2025	Acta de vecindad de Inicio de obra	2	Se levantó en su totalidad las actas de vecindad de los dos (2) predios cercanos al parque.
5.	Urb. Capri II sector 01-059	31/05/2025	Acta de vecindad de Inicio de obra	10	Se realizaron todas las actas de vecindad requeridas contando con las firmas de los ocupantes de los predios.
6.	Urb. Las Mercedes 01-546	20,24,25, 27 /06/2025	Acta de vecindad de cierre de obra	16	Se hizo necesario una fecha más para realizar la última acta de vecindad.

NOTA: En el mes de junio se levantaron las actas de vecindad de cierre de obra del parque Las Mercedes como se observa en la tabla anterior.

5.4.2. ENTREGA DE MOBILIARIO DESMONTADO A LA COMUNIDAD

En este periodo el contratista, no realizó entrega de mobiliario desmontado a las comunidades.

Tabla No. 13 Indicador del programa de acompañamiento social al área técnica

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES DEL ÁREA TÉCNICA		
Indicador	***Formula***	***Resultado***
Actas de Vecindad de finalización de obra	16 actas de vecindad de levantadas / 18 actas de vecindad requeridas	89%

Anexo No. 4 Oficio de radicación de Actas de vecindad de los parques Vergel y Capri.

5.5 PROGRAMA DE CONTROL SOCIAL

El objetivo de este programa es lograr sentido de pertenencia, a partir de su inclusión en la ejecución de las actividades planeadas antes, durante y después.

En la ejecución de las actividades de este programa del actual periodo; se realizaron (6) reuniones de inicio de obra de los parques a intervenir, en las que los asistentes por parte de las comunidades usuarias o vecinas se inscribieron en el Comité CREA.
En el siguiente cuadro se describen los datos importantes de estas inscripciones, incluyendo el listado de los participantes:

Tabla No.14 Comités CREA

No.	*PARQUE/CÓDIGO*	*FECHA DE LA INSCRIPCIÓN*	*NOMBRE DEL INSCRITO*	*TEFÓNO*
1.	San Patricio 01-009	3/03/2025	Adriana González	3012293490
			Eduardo Gutiérrez	3153727177
			Diego Ladino	3208729406
2.	Molinos Norte 01-117	4/03/2025	Orlando Aguilar	3205837623
			Alberto Villa	3108752706
			William Muñoz	3158812278
			Carlos Julio Bonet	3153372095
3.	Codabas 01-372	6/03/2025	Margarita Rico	3143384281
			Elizabeth Velasco	3156047236
			José A. Riaño	3203428541
			Jorge Pico	3024516530
			Luz Marina Rico	3007550060
4.	Estrella Norte 01-189	7/03/2025	Luis O. Rodríguez	3107510512
			Jorge Eliecer Suárez	3005096241
5.	Jardines de Oriente	13/03/2025	Roberto Acuña	3002153985

	01-483			
6	Alcázar del Río 01-556	14/03/2025	Juan Carlos Ramírez	3132018822
			Ana Mercedes Pinzón	3123581603
			Ricardo Seyala	3103005601
			Rosario Cespedes	3929238

Teniendo en cuenta que en los anexos técnicos del contrato no se estipulan las reuniones de seguimiento de los Comités CREA, este mes de junio no se realizaron actividades de este programa.

5.6 PROGRAMA DE CONTRATACIÓN DE POBLACIÓN VULNERABLE

El Consorcio Usaquén 005 en el marco del programa de contratación de población vulnerable, busca generar oportunidades laborales para un porcentaje de personas en los territorios objeto de intervención, incentivando el mejoramiento de la calidad de vida de la población en la contratación de mano de obra no calificada así:

- **El 30% de personal de mano de obra no calificada** debe residir en la localidad de Usaquén.
- "Decreto 634 de 2023 por medio del cual se modifica el Decreto 332 de 2020, que establece medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital. en el Artículo 3ro **VINCULACION DE MUJERES EN LA EJECUCION DEL CONTRATO O CONVENIO.** Sin perjuicio de la autonomía presupuestal y contractual de la que están investidas las entidades y organismos distritales, el área técnica respectiva o la dependencia que solicita la contratación, según corresponda, incluirá en los pliegos de condiciones, estudios y documentos previos y en las cláusulas contractuales de los procesos de selección pública y/o contratos y convenios estatales que adelanten, la obligación del futuro contratista u asociado de vincular y mantener un mínimo de mujeres para la ejecución del convenio o contrato, según los porcentajes que se establecen a continuación, y garantizando que la

vinculación se realizará con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables".

Por lo anterior, se contratará el **13,8%** del total de trabajadores serán mujeres de acuerdo a los lineamientos del FDLUSA.

Frente a lo anterior se anexa una tabla con el reporte de las mujeres contratadas hasta la fecha:

Tablas No. 15 Mujeres vinculadas al Contrato

NOMBRE		CÉDULA	TIPO DE VINCULACIÓN
1.	MAGDA HEYNNER UMAÑA TORRES	52872330	Indirecta
2.	SANDRA JANETH RODRÍGUEZ ALVAREZ	52077469	Independiente
3.	LYNCY DANIELA RAFIA NÚÑEZ	1.012.426.121	Mujer en condición de discapacidad
4.	ADRIANA OVIEDO	1030603053	Independiente
6.	LUZ STELLA CLAVIJO RODRÍGUEZ	51.906.642	Independiente
7.	ROSAURA VALBUENA	35.254.613	Indirecta
8.	WENDY JOHANA RODRIGUEZ AGUIRRE	1.000.119.503	Indirecta

Fuente Propia

No.	*NOMBRE DEL TRABAJADOR*	*TIPO Y No. DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD*	*CARGO*	*TIPO DE VINCULACIÓN*
1.	Daniel Charry	C.C 80.194.680	Residente de obra	Directo
2.	Andrés Danilo Moreno	C.C 1099343154	Inspector de obra	Directo
3.	Antonio Benítez	C.C 1056411608	Maestro de obra	Indirecto
4.	José Javier Páez	C.C 17337135	Ayudante	Indirecto
5.	Víctor Alfonso Trejos	C.C1040504844	Oficial	Indirecto
6.	José Fabián Arévalo	C.C 80744904	Ayudante	Indirecto
7.	Brayan Andrey Sánchez	C.C 1002674664	Ayudante	Indirecto
8.	Yobani José Márquez	6937907	Ayudante	Indirecto
9.	Baudilio Benítez Sánchez	C.C 1073681693	Ayudante	Indirecto
10.	Feliz Antonio Benítez	C.C 1056411608	Ayudante	Indirecto
11.	Carlos Javier López	PPT 1097544	Ayudante	Indirecto
12.	Manuel Hernando Rodríguez	C.C 1053331197	Ayudante	Indirecto
13.	José Páez	C.C 1737135	Ayudante	Indirecto
14.	Édison Alberto Pérez Arrieta	C.C 19873968	Maestro de obra	Indirecto

15.	Rony Bladimir Simanca Barrios	CC 73212331	Ayudante	Indirecto
16.	Gustavo Humberto Medina Tovar	C.C 79.324.024	Ornamentador	Indirecto
17.	Carlos Julio Torres Suárez	C.C. 80.368.345	Ayudante	Indirecto
18.	Miyer Wilson Cobos Walteros	C.C 79.978.519	Soldador	Indirecto
19.	Juan Carlos Romero Meza	C.C 8.801.408	Soldador	Indirecto
20.	José Ernesto Hernando Romero Bohórquez	C.C 80.440.128	Ayudante	Indirecto
21.	Alberto de Jesús Romero Martínez	C.C 1048267143	Ayudante	Indirecto

Nota: El trabajador resaltado en color verde es residente de la localidad de Usaquén.

Anexo No. 5 Certificado de residencia y documentos de soporte de discapacidad de trabajadora.

5.7 PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD Y ESTRATEGIA DE ACOSO CALLEJERO

Este programa busca sensibilizar a los trabajadores de frente de obra y administrativo en prevención en acoso callejero a través de las siguientes actividades:

- **Taller:** Proceso de sensibilización que se realizarán en los frentes de obra con duración mínima de una hora, trimestralmente, cuyo contenido se supervisará con el el supervisor del FDLUSA y con la casa de igualdad para oportunidad a las mujeres, del área de territorialización de derechos y participación de la Secretaría Distrital de La Mujer.
  Esta actividad se llevó a cabo en el parque estrella Norte con los siguientes datos:

Tabla No. 16 Taller de Prevención de acoso callejero

No.	*Parque/No. De Código*	*Fecha*	*No. De Trabajadores*
1.	Estrella Norte 01-189	24/04/2025	6

- **Vallas:** El Contratista suministrará a cada frente de obra una (1) valla, cuyo contenido esté relacionado con la prevención de acoso callejero hacia las mujeres, de acuerdo al manual de identidad de la Secretaría Distrital de Gobierno.

En el periodo de este informe se instalaron las vallas informativas en los frentes de obra con mensaje alusivo a la prevención de acoso callejero. Se aclara que para el mes de julio se llevará a cabo el 2do taller de prevención en acoso callejero, teniendo en cuenta que se deben dictar a los trabajadores trimestralmente, el primero se dictó en el mes de abril y el segundo taller en el mes de julio.

- **Plegables de Sostenibilidad:** En el mes de junio, el contratista entregó a los ciudadanos asistentes a la reunión de finalización de obra del parque San Patricio un plegable de sostenibilidad de uso adecuado del mobiliario e intervención del parque, los detalles se mencionarán en la siguiente tabla:

Tabla No. 17 Plegables de sostenibilidad entregados en reunión de finalización de obra.

No.	***Parque/ No. Código***	***Fecha***	***No. De Plegables entregados***
1.	San Patricio 01-009	5/06/2025	22

Tabla No. 18 Indicador del programa de Sensibilización en Prevención de acoso callejero.

PROGRAMA DE SENSIBILIZACIÓN EN ACOSO CALLEJERO		
Indicador	***Formula***	***Resultado***
Taller de Prevención de acoso callejero	1 taller dictado en frente de obra / 1 taller requerido en frente de obra	100%
Vallas con mensaje de prevención de acoso callejero	4 vallas instaladas en frentes de obra / 4 vallas requeridas por frente de obra	100%
Plegables de sostenibilidad	22 plegables de sost. Entregados / 22 plegables de sost. requeridos	100%

CONTRATO No 740- 2024	***CONTRATO PARQUES 2024***	***ALCALDIA DE USAQUÉN CONTRATANTE***	
CONSORCIO USAQUEN 005		***R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S***	
NIT. 901.901.285-7	*"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."*	***CONSORCIO USAQUÉN 005-*** 2024	**R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S**

NOTA: En este mes de junio, se instalaron pendones en los parques de Santa Bárbara, Vergel, Margaritas y Capri.

Anexo No. 6 Vallas informativas con mensajes alusivos a la prevención de acoso callejero y plegable de sostenibilidad.

6. INFORME SOCIAL MENSUAL

- En el presente periodo de este informe el contratista recibió un oficio de aprobación por parte de la interventoría, a través del correo electrónico.

Anexo No. 7 Oficio de aprobación del informe Social No. 3 por parte de la interventoría.

6. CONCLUSIONES

- El contratista desde el componente social, ha implementado las actividades de los programas de información y divulgación, como requisito indispensable en la ejecución de las obras del presente contrato. Realizando distribución de volantes de convocatoria de reunión de finalización de obra del parque San Patricio y boletines informativos de finalización de obra del parque El Moral. Asimismo, se llevó a cabo la reunión de finalización de obra del parque San Patricio con la asistencia del alcalde local de Usaquén y representante de la Secretaría de Gobierno.
- El área social, igualmente ha atendido a los ciudadanos para recibir sus inquietudes y solicitudes a través de los canales virtuales y presenciales, tramitándolas ya sea con el componente técnico o la interventoría.
- Se levantaron actas de vecindad de finalización de obra de los predios cercanos al parque Urb. Las Mercedes.
- Igualmente, se está dando cumplimiento a la contratación estipulada en los anexos técnicos del contrato con respecto a la contratación de mujeres, trabajadores jóvenes y residentes en la localidad.
- La profesional del componente social ha asistido a los comités de obra, para recibir los lineamientos de la Alcaldía Local de Usaquén en la ejecución del presente contrato.

CONTRATO No 740- 2024	***CONTRATO PARQUES 2024***	***ALCALDIA DE USAQUÉN CONTRATANTE***	
CONSORCIO USAQUEN 005		***R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S***	
NIT. 901.901.285-7	*"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."*	***CONSORCIO USAQUÉN 005-*** 2024	**R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S**

ANEXOS

ANEXOS

No.1

ACTAS DE REUNIÓN DE FINALIZACIÓN DE OBRA, LISTA DE ASISTENCIA, PLEGABLE DE SOSTENIBILIDAD Y REG. FOT

CONSORCIO USAQUÉN	**FORMATO** **ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD**	ALCALDÍA MAYOR DE USAQUÉN BOGOTÁ
	PROCESO: GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA — **VERSIÓN**: 2.0	

Contrato No. 740 - 2024	**HORA INICIO:** 11:30 a.m	**Hoja** 1 ____ de __2___
FECHA: 5/06/2025 **LUGAR:** Parque San Patricio	**HORA DE FINALIZACIÓN**: 1:00 p. m	**Acta N°** __2_____

OBJETO CONTRATO: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

1. Llegada de Alcalde Local de Usaquén, representantes de la Secretaria de Gobierno de la Alcaldía Mayor y comunidad.

2. Intervención del Alcalde Local de Usaquén y representante de la Secretaria de Gobierno de la Alcaldía Mayor de Bogotá.

3. Entrega de Plegables de sostenibilidad y diligenciamiento de lista de asistencia de reunión de finalización de obra.

4. Inquietudes de la Comunidad.

5.Firma del Compromiso por el Parque "Usaquén Nuestra Casa" por parte de la comunidad residente en el sector.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Llegada de Alcalde Local de Usaquén, Secretario de Gobierno de la Alcaldía Mayor y comunidad residentes de la localidad: Se inicia la reunión con la llegada de los vecinos del sector, el Alcalde Local de Usaquén el ing. Daniel Hernando Quintero y el Secretario de Gobierno de la Alcaldia Mayor de Bogotá el Dr. Gustavo Quintero.

2. Intervención del Alcalde Local de Usaquén y Representante de la Secretaria de Gobierno de la Alcaldía Mayor de Bogotá: Los funcionarios mencionaron la importancia de la participación de la comunidad. Igualmente el Alcalde local informó que la intervención del parque se realizó como resultado de una mesa de trabajo con los vecinos del sector y de acuerdo a las necesidades del sector.Así mismo felicitaron a los profesionales del contrato por la ejecución de esta obra que beneficiará a la comunidad del sector y usuarios del parque.

3. Entrega de Plegables de sostenibilidad y diligenciamiento de lista de asistencia de reunión de finalización de obra: En este momento la profesional social recogió la lista de asistencia y se distribuyó el plegable de sostenibilidad del parque San Patricio entre los vecinos.

4. Los asistentes por parte de la comunidad expresaron al Alcalde y funcionarios las inquietudes.

5. La Comunidad realiza la firma simbólica de compromiso " Usaquén Nuestra Casa": La comunidad asistente firmó una cartelera de compromisos de cuidado del parque.

	FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD	
	PROCESO	**VERSIÓN**
	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	2.0

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

1.Preguntó por que no se aplanó totalmente el césped del parque? **RTA** Desde la Alcaldía local de Usaquén se le explica al ciudada no que es una forma de controlar las actividades del parque debido a que es un parque de bajo impacto, es decir no puede ser usado para jugar fútbol y lo que se busca es conservar el césped.

2. Otro de los vecinos le pregunta al referente de infraestructura de la Alcaldía Local de Usaquén sí es posible instalar algún tipo de obstacúlos en las entradas del andén ubicado en el costado oriental del parque por que las motos y bicicletas eléctricas de la Empresa Rápi, transitan por este espacio con velocidad, presentandose un peligro eminente para los peátones **RTA** El funcionario por parte de la Alcaldía le responde que es un tema que tienen que analizar desde la oficina de infraestructura teniendo en cuenta que el acceso a este espacio se debe garantizar para las personas en situación de discapacidad.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE CUMPLIMIENTO**
Por parte del contrato se términaron los compromisos		
NOMBRE	**ENTIDAD/CARGO**	**FIRMA**
Se anexa lista de asistencia.		

	ELABORÓ	**RESPONSABLE**	**APROBÓ**
NOMBRE	**Sandra Janeth Rodríguez**	**Sandra Janeth Rodríguez**	**Katherine Jimenez**
CARGO	**Profesional Social- contratista**	**Profesional social- Contratista**	**Profesional social-interventoría**
FIRMA	Sandra J. Rodriguez A.	Sandra J. Rodriguez A.	

ANEXOS:	**SI**	**X**	**NO**	**TIPO DE ANEXO: Lista de asiste y Reg. Foto**	**CANTIDAD: 2**

FORMATO		
FORMATO DE ASISTENCIA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-228	GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	2.0

OBJETO DEL PROYECTO: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

FECHA 5/06/2025 **TEMA** Reunion de finalizacion de Obra

LUGAR Parque San Patricio. **BARRIO** San Patricio **UPZ** **LOCALIDAD** Usaquén.

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	TIPO DE DISCAPACIDAD	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	CC	52045125	María Teresa Reyes	68						3133844962	cl 147 #21-95	N. Autopista	2009 @gmail.com	
2		12612303	CARLOS BONETT	71	ASOMO				315	3372045	Calle 106	N. P.		
3		52004882	Nerda Paez	54	ASOMO				313	4221855	Calle 106A #17-12		mapega99@gmail.com	
4		52426729	Dolly Moreno	47					305	3204818	Cra 16 #108-23	Autopista	aldonid@gmail.com	
5		39784188	Diana Briceño	56	Residente Sector	F				3174058883	Cra 17A #108-17	San Patricio	diana.bitacora@gmail.com	
6		80086119	Carlos A. Rojas Venegas.	44	Admon Edif Torre	M				3183612260	cra 17A #108-17	San patricio	torreparque108@gmail.com	
7		20313708	Bertha Villegas Arbeláez	83	Vecina					3175115328	Cra 17A #106A-68	San Patricio	Bvillegas27@yahoo.com	
8		79303120	George Jaime Torres Cortés	61						3208035766	Calle 108 -154-37		gbm93@hotmail.com	
9		80416071	Ricardo Piescheluer	56	Vecino				3	8 C433500	cra 17A #18A-68	San Pat	ricardc@gm	
10		79566941	ALEXANDER SALAMANCA.	51	Vecino				305	3807300	Cra 16 #108-23	San Patricio		
11		51959488	Adriana Ma González	57	Vecina					3012034	Cra 17A #106A-68	San Patricio	adrig0408@gmail.com	
12		79851X0	Arturo Cave	54	"					3158312	Calle 108 #	San Patricio	Arturo.8@Gmail	
13		52423274	Maria Isabel Perez	48	Vecina					3103257644	Cra 17A #106A-68	Patricio	asjuridicos@gmail.com	
14		19183122	Jaime Benavides	73	Vecino					3102101566	K 17A #106A-68		Jambico@hotmail.com	
15		24988054	Luz Elsa Reyes	71	Vecina					3008148911	K 17A #106A 68		luzhrs@yahoo.es	

Sexo. M: Mujer / **H**: Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / **Ht**: Heterosexual / **Bi**: Bisexual / **T**: Transexual/ **I**: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / **R**: Raizales / **A**: Afrodescendientes / **I**: Indígenas / **P**: Palenqueros(as)/**G**: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / **V**: Visual / **A**: Auditiva / **C**: Cognitiva / **MU**: Múltiple / **N**: Ninguna

FORMATO		
FORMATO DE ASISTENCIA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-228	GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	2.0

OBJETO DEL PROYECTO: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

FECHA	5/06/2025	TEMA	Reunión finalización de Obra												
LUGAR	Parque San Patricio			BARRIO	San Patricio		UPZ		LOCALIDAD	Usaquen.					

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	TIPO DE DISCAPACIDAD	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	C	1094897574	Laura Sarata	37	Rusa	F				—	—	—	laura.sarasty@buenosaires.gov.co	
2	CC	32493874	Yarleny Rico V.	70	Vecina					3005785554			yarleny.rico.vasquez@gmail.	
3	CC	27604043	NAIRA ORTEGA	45	VECINA	F				3006444982			agatabeatrice@yahoo.es	
4	C.C	1022407066	Michael González	24	Edil					3007685603	—	—	—	
5	CC	51976338	Vivian Cayub	55	Veedor					3138768811	—	—	—	
6	C.C	41.756.456	Margoth Cerro.	56	Veedora					3005785202				
7	CC	39694489	Luz de Suarez	56	ASOMO					3153614882			maldonado@yahoo.com	
8	CC	1069726377	Katherine Imona Garzo	36	Mujer					3105376329			ymusaquen743@gmail.com	
9	CC	39549955	Esperanza Quevedo.	55	Mujer.					—	—	—	ymusaquen743@	
10	CC	1018497703	Nicolas Chavez Rocco	27	Hombre con nombre					—	—	—	ymusaquen743@gmail.	
11	CC	1099341554	Andres Danilo Moreno	30						3163382158			moreno.danilo@gmail.com	
12	CC	80195866	Juan Felipe Sánchez Barrera	41	Vecino	M	X	X	X	3195741705	—	—	juansanchezbarrera@gmail.com	
13	CC	80194680	Daniel Chaparro Cortez	42	Consorcio Usaquen 005 2024					3193276571			dchaparro@hotmail.com	
14	CC	1019709175 00	Santiago Mora Pinzón	36						3128868811			Santimora88@Gmail.	
15														

Sexo. M: Mujer / H: Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bi: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenqueros(as)/G: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

RECOMENDACIONES

El parque es un espacio que nos pertenece a todos. Su buen estado, así como el adecuado uso y aprovechamiento que se le dé, genera un lugar para recrearse, conversar con los vecinos, ejercer derechos y deberes.

➢ **SENDEROS**

- Evitar colocar objetos pesados sobre los senderos, lo cual pueda generar hundimientos y obstrucción del paso. La estructura no es apta para el tránsito o estacionamiento de vehículos o motos. Evitar derrames de sustancias químicas que manchen los adoquines. No hacer quemas sobre estas áreas, no obstruir con basuras.

➢ **MOBILIARIO URBANO**

- Evitar decorar y/o rayar y leer las instrucciones de uso de los módulos de gimnasio al aire libre, y juegos infantiles
- Prohibido, golpear estos elementos con objetos duros o metálicos para evitar su deterioro
- Dar uso adecuado al mobiliario instalado.

➢ **EMPRADIZACIÓN**

- Regar en época de verano
- No hacer fogatas.
- No arrojar basuras

➢ **SEÑALIZACIÓN**

- No se deben realizar grafitis o rayones con pintura y/o aerosoles ya que esto deteriorara la señalización y su función se perderá.
- No se colgarán elementos sobre los elementos de señalización ni se impedirá su perfecta visualización.
- Los elementos de señalización deberán tener el uso adecuado a su función.
- **NOTA:** No arrojar basuras o escombros que generen deterioro a las zonas del parque.

ENTIDAD CONTRATANTE
ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN

CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005- 2024
CONTRATO 740 DE 2024

INTERVENTORÍA
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S
CONTRATO 743 DE 2024



CONSORCIO USAQUÉN

R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO:
"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

SOCIALIZACIÓN DE FINALIZACIÓN DE OBRA
PARQUE URB. SAN PATRICIO
COD: 01- 009

PLEGABLE DE SOSTENIBILIDAD

CONTRATISTA:

Línea de atención : 3118326301
Correo electrónico: socialusaquen740@gmail.com
Horario: lunes a viernes de 7am a 5pm

INTERVENTORÍA

Línea de atención: (1) 7170374
Correo electrónico:
rymusaquenparques473@gmail.com

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN BOGOTÁ

SOCIALIZACIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS PARQUE URB. SAN PATRICIO CÓD 01-009

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- ✓ Construcción de senderos peatonales en adoquín.
- ✓ Construcción de placa en concreto y aplicación de pintura acrílica de módulos de gimnasio al aire libre.
- ✓ Instalación de 5 módulos de gimnasio al aire libre(remo, sky, bicicleta Recumbent, bicicleta estática, T pecho, T sentadillas).
- ✓ Suministro e instalación de bancas prefabricadas.
- ✓ Desmonte, suministro e instalación de señal IDG-S.
- ✓ Suministro e instalación de canecas.
- ✓ Suministro e instalación de señaletica de normas generales de zonas de juegos infantiles y gimnasio al aire libre.
- ✓ Cambio de columpios y manila de juego infantil de madera.









EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES:

100%

CONSORCIO USAQUÉN

R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN BOGOTÁ

CONTRATO No 740- 2024	*CONTRATO PARQUES 2024*	*ALCALDIA DE USAQUÉN CONTRATANTE*	
CONSORCIO USAQUEN 005-2024	*"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."*	*R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S*	
NIT. 901.901.285-7		*CONSORCIO USAQUÉN 005*	**R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S**

REGISTRO FOTOGRÁFICO
REUNIÓN DE FINALIZACIÓN DE OBRA
URBANIZACIÓN SAN PATRICIO
01 - 009
5/06/2025









ANEXOS
No. 2
VOLANTE DE CONVOCATORÍA A REUNIÓN DE FINALIZACIÓN DE OBRA Y CONTROL DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN.
BOLETÍN INFORMATIVO DE FINALIZACIÓN DE OBRA, CONTROL DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN.
COMUNICADOS DE ACTAS DE VECINDAD DE FINALIZACIÓN DE OBRA Y CONTROL DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN.

PARQUE SAN PATRICIO 01-009

Reunión de finalización de obra
Parque Urb. San Patricio 01-009

Volante: 3 Fecha: 3-06-25 Localidad: Usaquén Contrato: 740 de 2024



Volante: 3 Fecha: 3-05-25 Localidad: Usaquén Contrato: 740 de 2024

Reunión de finalización de obra

Jueves 5 de junio /2025

11:15 a.m

CALLE 108 CON CARRERA 17

El Fondo de Desarrollo Local de Usaquén y el contratista **CONSORCIO USAQUÉN 005- 2024** tiene el gusto de invitar a la comunidad circunvecina del parque Urb. San Patricio a la reunión de finalización de obra en el marco del contrato 740 de 2024 cuyo objeto es "**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."**
Invita a la comunidad vecina y usuaria del parque Urb. San Patricio.

ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

Profesional social Sandra Rodríguez
Teléfono: 3118326301
Correo electrónico: socialusaquen740@gmail.com

Horario de atención virtual: lunes a viernes de 8:00 a.m a 4:00 p.m y sábados de 8:00 a.m a 12:00m

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN | BOGOTÁ

	FORMATO		
	CONTROL DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN		
	PROCESO	VERSIÓN	
	GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	2.0	

OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR A PRECIOS UNIOTARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

TIPO DE PIEZA: Convocatoria a reunión de finalización de Obra

CONTRATO N° 740- 2024/ **RESPONSABLE:** Sandra Rodríguez **FECHA** 3/06/2025 (DD/MM/AA)

LOCALIDAD: Usaquen **BARRIO:** San Patricio **LOCALIDAD:** **PARQUE:** San Patricio

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	OBSERVACIÓN
1	Janeth Rubio D.	Calle 109 #17-83	5281100	San Patricio	Janeth R.	3 Volantes
2	Leonardo Portillo	Calle 109 #17-63	6478650	"	Leonardo Portillo	3 Volantes
3	———	Calle 109# 17-55	—	"	———	Bajo Puerta 3 Volantes
4	Pamela Fonseca	Calle 109 #17 -45	6059377	"	Pamela Fonseca	Local 2 3 Volantes
5	———	Calle 109 #17 -47	—	"	———	Local 1 - Bajo Puerta 3 Vol
6	Jorge Rincón	Calle 109 #17 -31	—	"		3 Volantes
7	Maria Ropiga	Calle 109 #17 -31				Ocean Blue Home 3 Volante
8	Paula Ort.	Cll 109 #17-21	—	"		Ejecutivos de ofices 3 Vol.
9	Hernán Martin	Cll. 109 #17-13	2143259	San Patricio		3 Volantes
10	Daniela Sarmiento.	Cll 109A 17-11	—	—		3 Volantes
11	Luisa Perez	Cll 109 #17-11	3334099772	"		3 Volantes
12	Lorena Bustos	Cra 17 Nº 108-45	3118105389	"	Lorena Bustos	Local 2 3 Volante
13	Bajo Puerto	———	—	———		Restaurante Sazón Cola 1 Volante
14	Guillermo Cuellar	Calle 108 #16-60		San Patricio		3 Volantes
15						
16						
17						
18						
19						
20						

EDIFICIO PATRIMONIO NIT.: 900.[illegible]-2 31 [illegible] HORA: FIRMA: SIN VERIFICAR SU CONTENIDO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS:

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	T.S. Sandra Rodríguez	
FIRMA	Sandra J. Rodríguez A.	

	FORMATO	
	CONTROL DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN	
	PROCESO	VERSIÓN
	GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	2.0

OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

TIPO DE PIEZA: Reunión de Finalización de Obra Convocatoria.

CONTRATO N° 740- 2024 **RESPONSABLE: Sandra Rodríguez** **FECHA** 3/06/2025 (DD/MM/AA)

LOCALIDAD: Usaquén **BARRIO:** San Patricio **PARQUE:** San Patricio

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	OBSERVACIÓN
1	Miguel Díaz	Clle 108 # 17-11		San Patricio		Ed. Barcelona 3 Volantes
2	Pedro Díaz	Clle Cra 17A # 106 68		San Patricio		3 Volantes
3	José Flórez	Cra 17A # 108-17 TORRE 2 PROPIEDAD HORIZONTAL CRA. 17 A # 108 - 17 NIT. 830.0[illegible]		PARQUE 108 A	José Flórez	EDIFICIO SORRENTO P.H. 3 Volantes. NIT: 830.007.205-2
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS:

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	T.S. Sandra Rodríguez	
FIRMA	Sandra J. Rodríguez A	

PARQUE EL MORAL 01-517

BOLETÍN INFORMATIVO DE FINALIZACIÓN DE OBRA
PARQUE URBANIZACIÓN EL MORAL
CÓDIGO 01-517

Volante: 2 Fecha: 24-06-25 Localidad: Usaquén Contrato: 740 de 2024



El Fondo de Desarrollo Local de Usaquén y el contratista CONSORCIO USAQUÉN 005 presentan el contrato cuyo objeto es “CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PRÓXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C”, Informan a la comunidad de la localidad de Usaquén las actividades de mantenimiento, adecuación y recuperación que se ejecutaron, las que se describirán a continuación:

- ✓ Desmonte, suministro e instalación de señal IDG-S de 2 caras.
- ✓ Limpieza de cañuela, caja de inspección y tubería existente.
- ✓ Limpieza, retiro de maleza y reemboquillado de bordillos y juntas.
- ✓ Suministro e instalación de caneca en acero inoxidable M-121
- ✓ Suministro e instalación de tapa para caja
- ✓ Instalación de 4 módulos de gimnasio al aire libre
- ✓ Suministro e Instalación de valla de recomendaciones de uso
- ✓ Desmonte y reinstalación de adoquín
- ✓ Pintura de bancas M-40

Atención a la Comunidad

Profesional Social Sandra Rodríguez Teléfono: 3118326301
Correo electrónico: socialusaquen740@gmail.com
Horario de atención virtual: lunes a Viernes de 8:00 a.m a 4:00 p.m y Sábados de 8:00 a.m a 12:00 m

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN | BOGOTÁ

	FORMATO	
	CONTROL DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN	
	PROCESO	VERSIÓN
	GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	2.0

OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

TIPO DE PIEZA: Boletin informativo de finalización de Obra

CONTRATO N° 740- 2024 **RESPONSABLE:** Recibido **FECHA** 25/06/2025

LOCALIDAD: Usaquén · **BARRIO:** San Antonio. **LOCALIDAD:** Fecha **PARQUE:** El Moral

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	OBSERVACIÓN
1	Juan Diaz					1 Boletin informativo.
2	Jazmin González	dlle 182 N°8A33	3112277407	San Antonio		2 Boletin informativo
3	Nicolas Aquilar Cruz	Clle 182 N°8A33	3142616364	"		11 Boletines informativos.
4	Mª del Pilar Acevedo	elle 182 N°8A33	3142111116	"		11 Boletines informativos
5	Siervo González	elle 182 N°8A39	3212624963	"		10 Boletines informativos
6						
7	Alberto Tulido	elle 182 N°8A79	3004938267	"	Edward Pulido.	15 Boletines informativos.
8	Angie Figueredo	Cll 182 N°8A-79	3133307579	"		10 Boletines informativos
9	Mario Gómez	Clle 182 N°	3203878300	"		5 Boletines informativos
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS:

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	T.S. Sandra Rodríguez	
FIRMA	Sandra J. Rodriguez A.	

PARQUE URB. LAS MERCEDES 01-546

Finalizamos el mantenimiento del Parque Urb. Las Mercedes cód. 01- 546

Señores
Propietarios
Ref.: Levantamiento de Acta de Vecindad – Primera visita

Al terminar las actividades de mantenimiento, La Alcaldía Local de Usaquén - a través del contratista encargado de esta obra CONSORCIO USAQUÉN 005 y la firma Interventora R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA SAS, realizarán el **Levantamiento de Acta de Vecindad en los predios del área de influencia del proyecto.**

Esta actividad consiste en una evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica; las condiciones actuales de los predios después de la finalización de las obras.

El Acta de Vecindad le servirá al propietario como soporte técnico en caso que exista alguna afectación en los predios durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista. Para adelantar la actividad se requiere la presencia de los propietarios, arrendatarios y/o encargados de los predios, así como su acompañamiento y autorización de ingreso al inmueble al momento de levantar el acta.

Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere la entrega de documentos del predio. De no poderse realizar, se programará una segunda visita a este predio. Una vez cumplida la programación, y de no poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

Más información sobre la actividad y el proyecto, o coordinar una nueva visita, al teléfono de atención al ciudadano 3118326301

Sábado 21/06/2025

8:30 a.m a 12:00 m

Profesionales que realizarán la actividad	
Ing. Civil Daniel Charry Residente de obra Ing. Civil Andrés Danilo Moreno Ruíz- Inspector de obra contratista	C.C 80194680 CC 1099343154
Profesional social Sandra Janeth Rodríguez - contratista	CC 52077469
Ing. Civil Nicolas Chávez Rosero - interventoría	CC 1.018.497.703
Profesional Social- Katherine Jiménez- Interventoría	CC 1069726377

Finalizamos la obra del Parque Urb. Las Mercedes 01-546

Señores
Propietarios
Ref.: Levantamiento de Acta de Vecindad – Segunda visita

Al finalizar las actividades constructivas, la Alcaldía Local de Usaquén a través del contratista encargado de esta CONSORCIO USAQUÉN 005 y la firma Interventora R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S, realizaron la primera visita a este predio predio el día 21/06/2025 para realizar el **Levantamiento de Acta de Vecindad,** sin ser atendido por ninguna persona, por lo cual **NO SE PUDO REALIZAR LA ACTIVIDAD.**

Esta actividad consiste en una evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica; las condiciones actuales de los predios después de las obras.

El Acta de Vecindad le servirá al propietario como soporte técnico en caso que exista alguna afectación en los predios durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista. Para adelantar la actividad se requiere la presencia de los propietarios, arrendatarios y/o encargados de los predios, así como su acompañamiento y autorización de ingreso al inmueble al momento de levantar el acta.

Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere la entrega de documentos del predio. Se tiene programada una **SEGUNDA VISITA a este predio**. Una vez cumplida la programación, y de no poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

Más información sobre la actividad y el proyecto, o coordinar una nueva visita, en el teléfono de atención a la comunidad 3118326301.

Martes 24/06/2025

8:30 a.m_a 12:00 m

Profesionales que realizarán la actividad	
Ing. Daniel Charry Residente de obra Ing. Andrés Danilo Moreno Ruíz Inspector de obra	C.C 80194680 C.C 1099343154
Profesional Social Sandra Janeth Rodríguez - contratista	CC 52077469
Ing. Civil Nicolas Chávez Rosero	CC 1.018.497.703
Profesional Social Katherine Jiménez García- interventoría	CC 1069726377

Volante: 08 Fecha: 18/06/25 Contrato: 740 de 2025 Localidad: Usaquén

Finalizamos la obra del Parque Urb. Las Mercedes 01- 546

Señores
Propietarios
Ref.: Levantamiento de Acta de Vecindad – Última visita

Al finalizar las actividades constructivas La Alcaldía Local de Usaquén- a través del contratista encargado de esta obra el CONSORCIO USAQUÉN 005 y la firma Interventora R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA SAS, realizaron la primera visita a este predio el día 21/06/2025 y una segunda visita el día 24/06/2025 para realizar el **Levantamiento de Acta de Vecindad,** sin ser atendidos por ninguna persona, por lo cual **NO SE PUDO REALIZAR LA ACTIVIDAD.**

Esta actividad consiste en una evaluación externa e interna del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica; las condiciones actuales de los predios después de la finalización de las obras.

El Acta de Vecindad le servirá al propietario como soporte técnico en caso que exista alguna afectación en los predios durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del contratista. Para adelantar la actividad se requiere la presencia de los propietarios, arrendatarios y/o encargados de los predios, así como su acompañamiento y autorización de ingreso al inmueble al momento de levantar el acta.

Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere la entrega de documentos del predio. Se tiene programada una **ÚLTIMA VISITA a este predio**. Una vez cumplida la programación, y de no poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

Más información sobre la actividad y el proyecto, o coordinar una nueva visita, al teléfono de atención al ciudadano 3118326301.

Miércoles 25/06/2025

8:30 a.m a 12:00 m

Profesionales que realizarán la actividad	
Ing. Daniel Charry Residente de obra. Ing. Andrés Danilo Moreno Ruíz- inspector de obra	C.C 80194680 CC 1099343154
Profesional Social Sandra Janeth Rodríguez- contratista	CC 52077469
Ing. Civil Nicolas Chávez Rosero- interventoría	CC 1.018.497.703
Profesional Social Katherine Jiménez – interventoría.	CC 1069726377

	FORMATO		
	CONTROL DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN		
	PROCESO	VERSION	
	GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	2.0	

OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR A PRECIOS UNIOTARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

TIPO DE PIEZA: Comunicados de actas de Vecindad de finalización de Obra 1ra Visita

CONTRATO N° 740- 2024 **RESPONSABLE:** **FECHA** 19/06/2025 (DD/MM/AA)

LOCALIDAD: Usaquén **BARRIO:** San Antonio **LOCALIDAD:** Usaquen **PARQUE:** Las Mercedes

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	OBSERVACIÓN
1	Carlos Alberto Rico	Clle 182 N° 8A 24	3125359515	Conj. Las Mercedes		Se entregan 15 Volantes de actas de V.
2	José Carmona	Clle 182 N° 8 A 08	3052123408	San Antonio		Teluquería 2do piso
3		Clle 182 N° 8 A 08		"		3er y 4 piso. Se dejo bajo puerta
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS:

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	T.S. Sandra Rodríguez	
FIRMA	Sandra J. Rodríguez	

FORMATO	
CONTROL DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN	
PROCESO	VERSIÓN
GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	2.0

OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

TIPO DE PIEZA: Comunicado de Actas de Vecindad 2da Visita

CONTRATO N° 740- 2024 **RESPONSABLE:** **FECHA** 21/06/2025

LOCALIDAD: **BARRIO:** San Antonio. **LOCALIDAD:** Usaquén **PARQUE:** Las Mercedes

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	OBSERVACIÓN
1	Oscar Alfonso Mendez	Clle 182 N° 8A24	3132547087	San Antonio		Entrego de Comunicados Int 1, 203, 192, 202, 203, 402, 503
2		Clle 182 N° 8AD8		San Antonio		Se dejo comunicado bajo puerta.
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS:

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	T.S. Sandra Rodríguez	
FIRMA	Sandra J. Rodriguez A	

FORMATO	
CONTROL DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN	
PROCESO	VERSIÓN
GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	2.0

OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

TIPO DE PIEZA: Comunicado de acta de Vecindad 3ro Visita.

CONTRATO N° 740- 2024 **RESPONSABLE:** **FECHA** 24/06/2025 (DD/MM/AA)

LOCALIDAD: **BARRIO:** San Antonio **LOCALIDAD:** Usaquén. **PARQUE:** Los Mercedes

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	OBSERVACIÓN
1	Juan Diaz	Cll 181 Nº 8A-24	3202146533	San Antonio	Recibido	Se dejaron los Comunicados
2						de Interior Lado 202,
3						303 y 503.
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS:

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	T.S. Sandra Rodríguez	
FIRMA	Sandra J. Rodríguez A.	

ANEXO
No. 3
ATENCIÓN AL CIUDADANO PQRS

CONTRATO No. 740 - 2024			**GESTION SOCIAL** **ATENCION AL CIUDADANO** CONTRATO DE OBRA No. 740- 2024 CONSORCIO USAQUÉN 005	
Hoja 1 de ___				
FECHA				
DD	MM	AA		
13	06	2025		

Ciudadano que solicita información o hace el reclamo			
Nombre:	**Jairo Castillo**	**Organización:**	**Residente del sector**
Dirección / Barrio	jaicasben@gmail.com	**Teléfono**	**3102401537**

Tipo de Solicitud							
Queja/ Reclamo		**Sugerencia**		**Solicitud Información**	**X**	**Otra**	

ASUNTO	
Solicitud de información del avance de obra del parque El Vergel.	
FECHA	**TRÁMITE**
14/06/2025	Se remitió inquietud por parte del contratista y se consultó con el área técnica del contratista.
16/06/2025	El contratista remite por correo la respuesta correspondiente, dándole a conocer el porcentaje del avance de obra.

CONTRATO No. 740 - 2024			**GESTION SOCIAL** **ATENCION AL CIUDADANO** CONTRATO DE OBRA No. 740- 2024 CONSORCIO USAQUÉN 005	
Hoja 1 de ___				
FECHA				
DD	MM	AA		
13	06	2025		

SOLUCION
El contratista le remite un correo electrónico con la respuesta en el que se le responde que la obra se encuentra en 75% de avance.

DATOS	**CONTRATISTA**	**INTERVENTORIA**	**CIUDADANO**
NOMBRE	**SANDRA RODRÍGUEZ**	**KATHERINE JIMENEZ**	**JAIRO CASTILLO**
CEDULA	**52.077.469**	**1069726377**	
FIRMA			

Re: Respuesta derecho de petición 20245110186222

2 mensajes

JAIRO CASTILLO BENEDETTI <jaicasben@gmail.com> 13 de junio de 2025, 10:08
Para: Cdi Usaquen Salidas <cdiusaquen.salidas@gobiernobogota.gov.co>
Cc: institucional <institucional@personeriabogota.gov.co>, cfgalan@alcaldiabogota.gov.co, Sandra Janeth Rodríguez Alvarez <socialusaquen740@gmail.com>

Hi
Llega de todo menos lo solicitado... CRONOGRAMA DE LA OBRA!
JCB
Cod 01-407

El vie., 13 jun. 2025, 9:57 a. m., Cdi Usaquen Salidas <cdiusaquen.salidas@gobiernobogota.gov.co> escribió:

> Buen día, adjunto respuesta 20255130369601.
>
> No responder este mensaje, cualquier inquietud remitirla al correo: cdi.usaquen@gobiernobogota.gov.co

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Cdi Usaquen Salidas

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17 Bogotá D.C.
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

eco No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Sandra Janeth Rodríguez Alvarez <socialusaquen740@gmail.com> 16 de junio de 2025, 8:00
Para: JAIRO CASTILLO BENEDETTI <jaicasben@gmail.com>
Cc: Cesar Eduardo Gomez <rymusaquenparques743@gmail.com>, consorciousaquen005@gmail.com

Señor Jairo Castillo
Cordial saludo, por medio del presente correo se le informa que la intervención, en proceso de ejecución del parque Urb. Vergel 01-407, en el marco del contrato No. 740 de 2024 de la Alcaldía Local de Usaquén, cuyo objeto es**"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."** se encuentra en un avance de obra del 75%, se envía adjuntos el registro fotográfico del avance de obra. Se aclara que la fecha de finalización del contrato en general es el 19 de julio de 2025. Por otro lado le informamos que dentro del contrato se estipula realizar una reunión informativa de finalización de obra, una vez se termine la intervención en el parque Vergel, fecha que se le informará a los vecinos del sector con cuatro (4) días de anticipación.

Atentamente,

SANDRA J. RODRÍGUEZ A.
Profesional Social
CONSORCIO USAQUÉN 005-2024





[El texto citado está oculto]

ANEXO
No. 4
OFICIO DE RADICACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA DE LOS PARQUES VERGEL 01- 407 Y CAPRI 01- 059

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT 901.901.285-7

Bogotá, 26 de junio 2025

COF 067 CTO 740 DE 2024

Señores:
RYM CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.
CESAR EDUARDO GÓMEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CARRERA 38 A # 25 58
Bogotá, DC

REFERENCIA: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: ENTREGA ACTAS DE VECINDAD DE INICIO DE OBRA DE LOS PARQUES VERGEL Y CAPRI

Cordial saludo:

Por medio de la presente el CONSORCIO USAQUÉN 005-2024, se radica las actas de vecindad de inicio de obra de los siguientes parques:

- PARQUE URBANIZACIÓN MULTIFAMILIAR EL VERGEL 01-407
- PARQUE URBANIZACIÓN CAPRI II ETAPA 01-059

Les agradecemos su atención.

Atentamente,

CONSORCIO USAQUÉN
005 2024

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES

Representante Legal Consorcio Usaquén 005-2024
C.C RYM Construcciones e Interventoría S.A.S
Elabora: SJR
Revisó: MU
Aprobó: HG
Anexo: 41

Recibido
27/06/2025
Kathem Jmenez

Canales de Atención a la Comunidad:
Contratista: CONSORCIO USAQUÉN 005-2024
Profesional Social – Sandra Janeth Rodríguez
Horario de Atención Virtual: lunes a viernes de 8 A.m. a 5 P.m.
Tel: 3118326301 - **Correo electrónico: socialusaquen740@gmail.com**
Horario de Atención Presencial: jueves de 9 A.m. a 4:00 P.M
Dirección Punto CREA Parque El Cedro Bolívar- Unidad Residencial Las Margaritas I sector- Conjunto residencial El Cedral calle 150A con carrera 20

ANEXO No. 5 CERTIFICADO DE RESIDENCIA DE TRABAJADOR Y SOPORTE DE TRABAJADORA EN SITUACIÓN DE DISCAPACIDAD

Radicado No. 20255130167871
Fecha: 25/03/2025 8:29:22 a. m.

ALCALDIA LOCAL DE USAQUEN
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE USAQUEN

CERTIFICA:

Que el (la) señor (a) JUAN CARLOS ROMERO MEZA, identificado (a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA, No. 8801408, tiene su domicilio en CL164#16C-15 IN 5 AP 117, de Bogotá (Colombia) como consta en los documentos anexos a la solicitud, dirección que corresponde a la jurisdicción de esta localidad. Esta certificación se expide de conformidad con el postulado de la buena fé consignado en el Art. 83 de la Constitución Política y con base en las facultades delegadas a los Alcaldes Locales por el Alcalde Mayor mediante Decreto No. 854 de 2001 Art. 49.

Dada en Bogotá D.C., el día 25 del mes Marzo del año 2025, a solicitud del interesado (a), para Requisitos laborales. Que mediante Decreto No. 2150 de 1995, Articulo 11, SUPRESIÓN DE SELLOS.

En el desarrollo de las actuaciones de la Administración Pública, intervengan o no los particulares, queda prohibido el uso de sellos, cualquiera sea la modalidad o Técnica utilizada, en el otorgamiento o tramite de documentos, distinto de los Títulos Valores. La firma y denominación del cargo serán información suficiente para la expedición del documento respectivo. Prohíbase a los Servidores Públicos el riesgo notarial de cualquier sello elaborado para el uso por la Administración Pública. Que la firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con la Resolución No 447 del 20 de junio de 2011, y dando cumplimiento a la ley anti trámites Decreto-Ley 19 de 2012.

Este Certificado podrá ser expedido en línea a través de la página web de la Secretaría Distrital de Gobierno www.gobiernobogota.gov.co, ingresando por las siguientes opciones: 'portafolio de trámites y servicios' > 'Certificado de Residencia' > 'Servicio en Línea



DANIEL HERNANDO ORTIZ QUINTERO
ALCALDE LOCAL DE USAQUEN
La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 3/25/2025

Trabajo	PROCESO INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL FORMATO CONSTATACIÓN DE VINCULACIÓN DE TRABAJADORES EN SITUACION DE DISCAPACIDAD	Código: IVC-PD-05-AN-01 F-02 Versión: 4.0 Fecha: Enero 31 de 2021 Página 1 de 1

EL SUSCRITO COORDINADOR DEL GRUPO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y TRÁMITES DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL DE BOGOTÁ

A QUIEN INTERESE
HACE CONSTAR:

Que, realizado el examen de la documentación acreditada por el peticionario, en relación con la solicitud de expedición del **Certificado de Vinculación de Trabajadores con Discapacidad**, se evidencia lo siguiente:

RADICADO:	13EE2025721100000009985
FECHA RADICADO:	28/02/2025
NOMBRE – RAZON SOCIAL:	CONSTRUCTORA VALHER S.A.S.
IDENTIFICACIÓN:	900.053.011-3

A. NUMERO TOTAL DE TRABAJADORES:	4
B. NUMERO DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD: *Numeral 2 del Artículo 2.2.1.2.4.2.6 del Decreto 1082 de 2015 (Puntaje adicional)*	1
C. NUMERO DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD CON POR LO MENOS UN (1) AÑO DE VINCULACIÓN O DESDE EL MOMENTO DE LA CONSTITUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA CUANDO ESTA ES INFERIOR A UN (1) AÑO ACREDITADOS CON CERTIFICADO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL: *Literal a Articulo 24 Ley 361 de 1997* *Artículos 2.2.1.2.4.2.8 y 2.2.1.2.4.2.17 del Decreto 1082 de 2015 (Factores de desempate)*	1
D. PORCENTAJE DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD CON POR LO MENOS UN (1) AÑO DE VINCULACIÓN O DESDE EL MOMENTO DE LA CONSTITUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA CUANDO ESTA ES INFERIOR A UN (1) AÑO: *(C / A) x 100 - Escribir el porcentaje con dos decimales.*	25,00%

ADVERTENCIA: Recuerde que, en caso de ser beneficiado con puntajes adicionales y/o del sistema de preferencias en algún proceso de licitación pública, concurso de méritos, adjudicación y celebración de contratos, el número de trabajadores con discapacidad que dio lugar a la obtención al beneficio verificado por esta Dirección Territorial, deberá mantenerse como mínimo por un lapso igual al termino de ejecución del contrato. **CD00703**

Corresponderá a la Entidad o Empresa contratante verificar lo antes señalado, por lo cual, el contratista deberá aportar la documentación que le sea solicitada y que acredite el cumplimiento de lo establecido, conforme con lo establecido en los artículos 2.2.1.2.4.2.7 y 2.2.1.2.4.2.17 (numeral 3) del Decreto 1082 de 2015.

El Ministerio del Trabajo ejercerá la Inspección, Vigilancia y Control en los asuntos de su competencia.

NOTA: "A partir del lunes 3 de marzo de 2025, el presente certificado será comunicado por el inspector de conocimiento al correo electrónico aportado por el solicitante"

La vigencia de la presente constancia es de Seis (6) Meses contados a partir de la fecha de expedición y para su validez se debe dar estricto cumplimiento al artículo 2.2.1.2.4.2.7 del Decreto 1082 de 2015

Dado en, Bogotá D.C. el jueves, 27 de marzo de 2025



CARLOS ARTURO RIVEROS MARTINEZ

Verificó y Elaboró: R.Aldana

ANEXO No. 6

PROGRAMA DE SENSIBILIZACIÓN DE GENERO VALLAS INFORMATIVAS Y PLEGABLE DE SOSTENIBILIDAD DEL PARQUE SAN PATRICIO

VALLAS INFORMATIVAS CON FRASES DE PREVENCIÓN DE ACOSO CALLEJERO

CONTRATO No 740- 2024	*CONTRATO PARQUES 2024*	*ALCALDIA DE USAQUÉN CONTRATANTE*	
CONSORCIO USAQUEN 005-2024	*"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."*	*R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S*	
NIT. 901.901.285-7		*CONSORCIO USAQUÉN 005*	**R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S**

REGISTRO FOTOGRÁFICO
DE VALLAS INFORMATIVAS CON MENSAJES DE PREVECIÓN EN ACOSO CALLEJERO



PARQUE URB. ESTRELLA NORTE 01-189



PARQUE URB. SANTA BÁRBARA 01-126



PARQUE URB. ALCÁZAR DEL RÍO 01-556



PARQUE URB. JARDINES DE ORIENTE 01- 483

CONTRATO No 740- 2024	***CONTRATO PARQUES 2024***	***ALCALDIA DE USAQUÉN CONTRATANTE***	
CONSORCIO USAQUEN 005-2024	*"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."*	***R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S***	**R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S**
NIT. 901.901.285-7		***CONSORCIO USAQUÉN 005***	CONSORCIO USAQUÉN



PARQUE URB. VERGEL 01-407



PARQUE URB. CAPRI 01-059



PARQUE RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 01-016

PLEGABLE DE SOSTENIBILIDAD DEL PARQUE URB. SAN PATRICIO 01-009

RECOMENDACIONES

El parque es un espacio que nos pertenece a todos. Su buen estado, así como el adecuado uso y aprovechamiento que se le dé, genera un lugar para recrearse, conversar con los vecinos, ejercer derechos y deberes.

➢ **SENDEROS**

- Evitar colocar objetos pesados sobre los senderos, lo cual pueda generar hundimientos y obstrucción del paso. La estructura no es apta para el tránsito o estacionamiento de vehículos o motos. Evitar derrames de sustancias químicas que manchen los adoquines. No hacer quemas sobre estas áreas, no obstruir con basuras.

➢ **MOBILIARIO URBANO**

- Evitar decorar y/o rayar y leer las instrucciones de uso de los módulos de gimnasio al aire libre, y juegos infantiles
- Prohibido, golpear estos elementos con objetos duros o metálicos para evitar su deterioro
- Dar uso adecuado al mobiliario instalado.

➢ **EMPRADIZACIÓN**

- Regar en época de verano
- No hacer fogatas.
- No arrojar basuras

➢ **SEÑALIZACIÓN**

- No se deben realizar grafitis o rayones con pintura y/o aerosoles ya que esto deteriorara la señalización y su función se perderá.
- No se colgarán elementos sobre los elementos de señalización ni se impedirá su perfecta visualización.
- Los elementos de señalización deberán tener el uso adecuado a su función.
- **NOTA:** No arrojar basuras o escombros que generen deterioro a las zonas del parque.

ENTIDAD CONTRATANTE
ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN

CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005- 2024
CONTRATO 740 DE 2024

INTERVENTORÍA
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S
CONTRATO 743 DE 2024



CONSORCIO USAQUÉN

R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO:
"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

SOCIALIZACIÓN DE FINALIZACIÓN DE OBRA
PARQUE URB. SAN PATRICIO
COD: 01- 009

PLEGABLE DE SOSTENIBILIDAD

CONTRATISTA:

Línea de atención : 3118326301
Correo electrónico: socialusaquen740@gmail.com
Horario: lunes a viernes de 7am a 5pm

INTERVENTORÍA

Línea de atención: (1) 7170374
Correo electrónico:
rymusaquenparques473@gmail.com

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN BOGOTÁ

SOCIALIZACIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS PARQUE URB. SAN PATRICIO CÓD 01-009

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- ✓ Construcción de senderos peatonales en adoquín.
- ✓ Construcción de placa en concreto y aplicación de pintura acrílica de módulos de gimnasio al aire libre.
- ✓ Instalación de 5 módulos de gimnasio al aire libre(remo, sky, bicicleta Recumbent, bicicleta estática, T pecho, T sentadillas).
- ✓ Suministro e instalación de bancas prefabricadas.
- ✓ Desmonte, suministro e instalación de señal IDG-S.
- ✓ Suministro e instalación de canecas.
- ✓ Suministro e instalación de señaletica de normas generales de zonas de juegos infantiles y gimnasio al aire libre.
- ✓ Cambio de columpios y manila de juego infantil de madera.









EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES:

100%

CONSORCIO USAQUÉN

R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN BOGOTÁ

FORMATO		
FORMATO DE ASISTENCIA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-228	GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	2.0

OBJETO DEL PROYECTO: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

FECHA 5/06/2025 **TEMA** Reunion de finalizacion de Obra

LUGAR Parque San Patricio. **BARRIO** San Patricio **UPZ** **LOCALIDAD** Usaquén.

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	TIPO DE DISCAPACIDAD	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	CC	52045125	María Teresa Reyes	68						3133844962	cl 147 #21-95	N. Autopista	2009 @gmail.com	
2		12612303	CARLOS BONETT	71	ASOMO				315	3372045	Calle 106	N. P.		
3		52004882	Nerda Paez	54	ASOMO				313	4221855	Calle 106A #17-12		mapega99@gmail.com	
4		52426729	Dolly Moreno	47					305	3204818	Cra 16 #108-23	Autopista	aldonid@gmail.com	
5		39784188	Diana Briceño	56	Residente Sector	F				3174058883	Cra 17A #108-17	San Patricio	diana.bitacora@gmail.com	
6		80086119	Carlos A. Rojas Venegas.	44	Admon Edif Torre	M				3183612260	cra 17A #108-17	San patricio	torreparque108@gmail.com	
7		20313708	Bertha Villegas Arbeláez	83	Vecina					3175115328	Cra 17A #106A-68	San Patricio	Bvillegas27@yahoo.com	
8		79303120	George Jaime Torres Cortés	61						3208035766	Calle 108 -154-37		gbm93@hotmail.com	
9		80416071	Ricardo Piescheluer	56	Vecino				3	8 C433500	cra 17A #18A-68	San Pat	ricardc@gm	
10		79566941	ALEXANDER SALAMANCA.	51	Vecino				305	3807300	Cra 16 #108-23	San Patricio		
11		51959488	Adriana Ma González	57	Vecina					3012034	Cra 17A #106A-68	San Patricio	adrig0408@gmail.com	
12		79851X0	Arturo Cave	54	"					3158312	Calle 108 #	San Patricio	Arturo.8@Gmail	
13		52423274	Maria Isabel Perez	48	Vecina					3103257644	Cra 17A #106A-68	Patricio	asjuridicos@gmail.com	
14		19183122	Jaime Benavides	73	Vecino					3102101566	K 17A #106A-68		Jambico@hotmail.com	
15		24988054	Luz Elsa Reyes	71	Vecina					3008148911	K 17A #106A 68		luzhrs@yahoo.es	

Sexo. M: Mujer / **H**: Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / **Ht**: Heterosexual / **Bi**: Bisexual / **T**: Transexual/ **I**: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / **R**: Raizales / **A**: Afrodescendientes / **I**: Indígenas / **P**: Palenqueros(as)/**G**: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / **V**: Visual / **A**: Auditiva / **C**: Cognitiva / **MU**: Múltiple / **N**: Ninguna

FORMATO		
FORMATO DE ASISTENCIA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-228	GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	2.0

OBJETO DEL PROYECTO: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

FECHA	5/06/2025	TEMA	Reunión finalización de Obra												
LUGAR	Parque San Patricio			BARRIO	San Patricio		UPZ		LOCALIDAD	Usaquen.					

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	TIPO DE DISCAPACIDAD	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	C	1094897574	Laura Sarata	37	Rusa	F				—	—	—	laura.sarasty@buenosaires.gov.co	
2	CC	32493874	Yarleny Rico V.	70	Vecina					3005785554			yarleny.rico.vasquez@gmail.	
3	CC	27604043	NAIRA ORTEGA	45	VECINA	F				3006444982			agatabeatrice@yahoo.es	
4	C.C	1022407066	Michael González	24	Edil					3007685603	—	—	—	
5	CC	51976338	Vivian Cayub	55	Veedor					3138768811	—	—	—	
6	C.C	41.756.456	Margoth Cerro.	56	Veedora					3005785202				
7	CC	39694489	Luz de Suarez	56	ASOMO					3153614882			maldonado@yahoo.com	
8	CC	1069726377	Katherine Imona Garzo	36	Mujer					3105376329			ymusaquen743@gmail.com	
9	CC	39549955	Esperanza Quevedo.	55	Mujer.					—	—	—	ymusaquen743@	
10	CC	1018497703	Nicolas Chavez Rocco	27	Hombre con nombre					—	—	—	ymusaquen743@gmail.	
11	CC	1099341554	Andres Danilo Moreno	30						3163382158			moreno.danilo@gmail.com	
12	CC	80195866	Juan Felipe Sánchez Barrera	41	Vecino	M	X	X	X	3195741705	—	—	juansanchezbarrera@gmail.com	
13	CC	80194680	Daniel Chaparro Cortez	42	Consorcio Usaquen 005 2024					3193276571			dchaparro@hotmail.com	
14	CC	1019709175 00	Santiago Mora Pinzón	36						3128868811			Santimora88@Gmail.	
15														

Sexo. M: Mujer / H: Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bi: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenqueros(as)/G: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

ANEXO No. 7

OFICIO DE APROBACIÓN DEL INFORME MENSUAL No.3

Bogotá, 9 de Junio de 2025.

R&M-CTO-050-743-2024

Señores:
CONSORCIO USAQUEN 005 2024
WILLIAMS HENRY GUEVARA T
REPRESENTANTE LEGAL
Carrera 40 B # 1 h 44
Bogotá D.C

REFERENCIA: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: APROBACION DE NFORME MENSUAL DE GESTION SOCIAL N° 3 CTO 740 -2024

Respetado Ingeniero:

Una vez revisado el INFORME MENSUAL DE GESTION SOCIAL N°3 DEL CTO 740-2024, se da aval por parte de interventoría ya que cumple con todos los requerimientos contractuales, por favor radicar en físico para el trámite correspondiente.

Esta aprobación no exime al contratista de atender observaciones que pueda llegar a generar directamente la entidad contratante.

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GÓMEZ GÓMEZ
RYM CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.
Representante Legal
Aprobó M.G
Elaboro: K.J.G.// Archivo